



คู่มือการปฏิบัติงานด้านงาน
ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงรื้อถอนอาคาร

งานกองช่าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบึง
อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

๑.ชื่องาน : คู่มือการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงรื้อถอนอาคาร

๒.วิธีการและขั้นตอน

วิธีการ

๑.หลักเกณฑ์ วิธีการ : ผู้ใดประสงค์ขอรับบริการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงรื้อถอนอาคาร ในเขตพื้นที่ของตำบลบึง ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดขององค์การบริหารส่วนตำบลบึง โดยต้องยื่นขออนุญาตตามแบบฟอร์มที่องค์การบริหารส่วนตำบลบึงกำหนด พร้อมเอกสารการขออนุญาต

๒.เงื่อนไขในการยื่นคำขอ

๒.๑ ผู้ประสงค์ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงรื้อถอนอาคาร ต้องยื่นเอกสารที่ถูกต้องและครบถ้วน

๒.๒ สำเนาบัตรประชาชนของผู้ขออนุญาต ,สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต , สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดิน ,สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของ , สำเนาโฉนดที่ดิน และแบบแปลน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

แผนภูมิขั้นตอนการให้บริการประชาชน

(ด้านงานโยธา)

การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลง รื้อถอนอาคาร

ประชาชนยื่นคำร้อง



แจ้งเจ้าหน้าที่รับผิดชอบพิจารณาคุณสมบัติ



ไม่ถูกต้อง แจ้งผู้ยื่นคำร้อง

ถูกต้อง



อนุมัติและดำเนินการ



แจ้งผลการดำเนินการ

ระยะเวลาการปฏิบัติงานแต่ละขั้นตอน

ลำดับที่	งานบริการ	ระยะเวลาการให้บริการ	ผู้รับผิดชอบ
๑.	ประชาชนยื่นคำร้องพร้อมเอกสาร (กรณีขออนุญาตก่อสร้าง)	5 นาที/ราย (กรณีเอกสารครบถ้วนถูกต้อง , หากเป็นอาคารใหญ่ ๆ การตรวจแบบแปลนอาจใช้เวลามากขึ้น เพื่อความถูกต้อง)	งานโยธา (กองช่าง)
๒.	เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสารตรวจแบบแปลน		
๓.	เสนอผู้บริหารพิจารณา	๕ นาที/ราย กรณีเอกสารครบถ้วนและถูกต้อง ผู้บริหารอนุมัติทันที	งานโยธา (กองช่าง)

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522